



Guía CAE para el sector público

Viladecans, 3 de diciembre de 2025



- 1 Qué es ANESE**
- 2 Objetivo de la Guía**
- 3 Conceptos previos: sistema CAE**
- 4 Calificación jurídica del ahorro y requisitos para la transmisión**
- 5 Mecanismos de transmisión del ahorro**
- 6 Árbol de decisión**
- 7 Situación actual: visor sector público**



¿Qué es ANESE?

Asociación Nacional de Empresas de Servicios Energéticos, con **15 años de experiencia** y cuenta actualmente con **190 empresas asociadas** de diferentes sectores.



**Energía eficiente,
futuro sostenible.**

Nuestros objetivos

Los objetivos de ANESE reflejan **el compromiso de la asociación en impulsar la eficiencia energética y fomentar la descarbonización** y la sostenibilidad **en España**.

Trabajamos en la consecución de metas específicas que nos acercan cada vez más a un **futuro energético responsable y sostenible**.

- 1 Crear la **red líder de empresas especialistas** en servicios.
- 2 Actuar como **catalizador de los servicios, inversiones y soluciones energéticamente eficientes, sostenibles y descarbonizadas** centradas en:
 - Gestión de modelos de **eficiencia energética** y energías renovables.
 - **Digitalización** y conectividad.
 - Estructuración y **desarrollo del mercado**.
- 3 Funcionar como **business hub** entre los asociados.

Oro



Plata

Bronce



Número



Objetivos de la Guía

FACILITAR LA PARTICIPACIÓN DEL SECTOR PÚBLICO EN EL SISTEMA CAE

PROPORCIONAR CRITERIOS PRÁCTICOS PARA VALORAR Y TRANSMITIR EL AHORRO ENERGÉTICO DE FORMA SEGURA Y EFICIENTE.



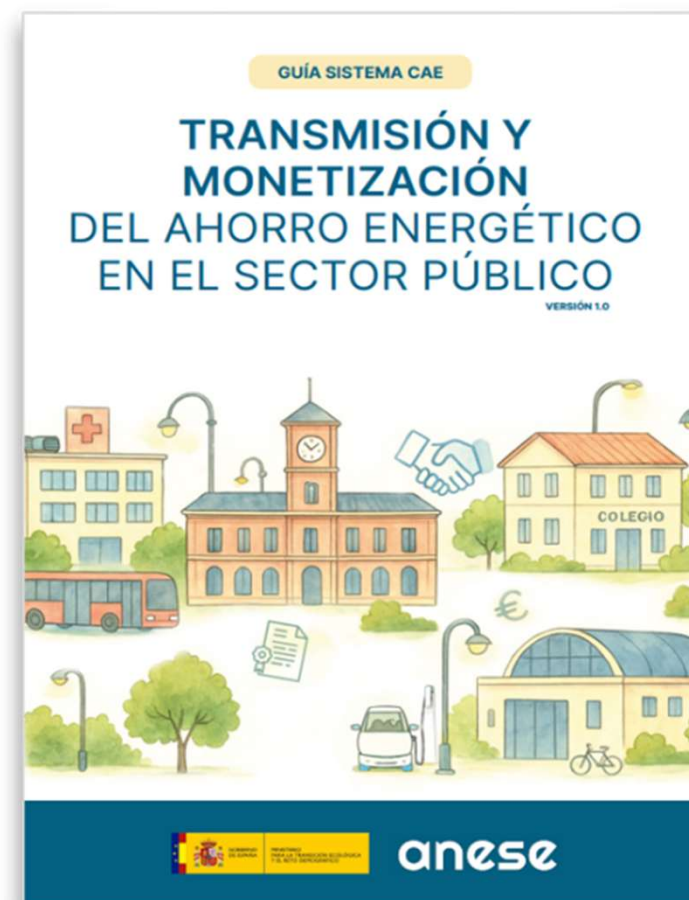
CLARIFICAR EL MARCO JURÍDICO Y OPERATIVO

EXPLICAR DE MANERA SENCILLA SU TITULARIDAD, MEDICIÓN, INVENTARIO Y LOS MECANISMOS VÁLIDOS PARA SU TRANSMISIÓN.



OFRECER UNA GUÍA VIVA

ACTUALIZAR CON LOS CASOS REALES Y APORTACIONES DE LAS ENTIDADES PÚBLICAS, FORTALECIENDO LA APLICACIÓN PRÁCTICA DEL SISTEMA CAE.



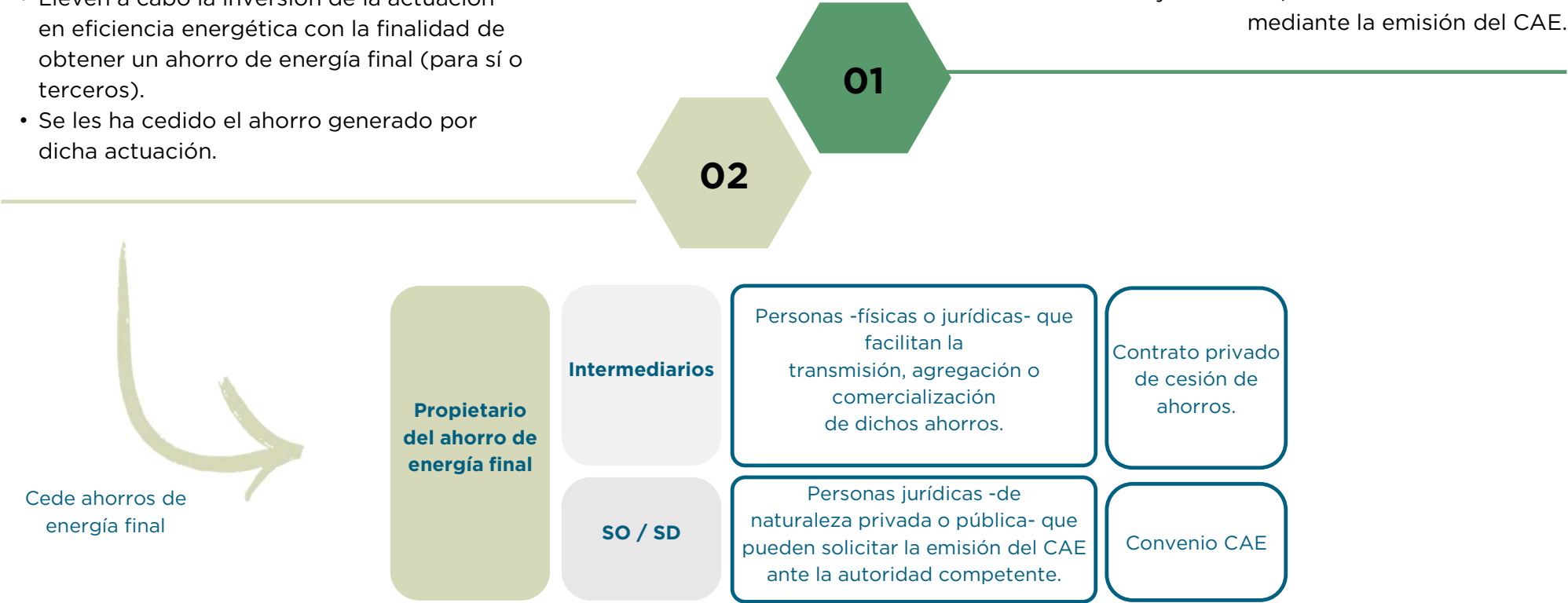
Propietario del ahorro de energía final

Personas físicas o jurídicas de naturaleza pública o privada:

- Lleven a cabo la inversión de la actuación en eficiencia energética con la finalidad de obtener un ahorro de energía final (para sí o terceros).
- Se les ha cedido el ahorro generado por dicha actuación.

Ahorro de energía final vs el CAE

El ahorro de energía final es la cantidad de energía que se deja de consumir tras ejecutar una actuación de eficiencia energética. Una vez verificado y solicitado, se reconoce oficialmente mediante la emisión del CAE.

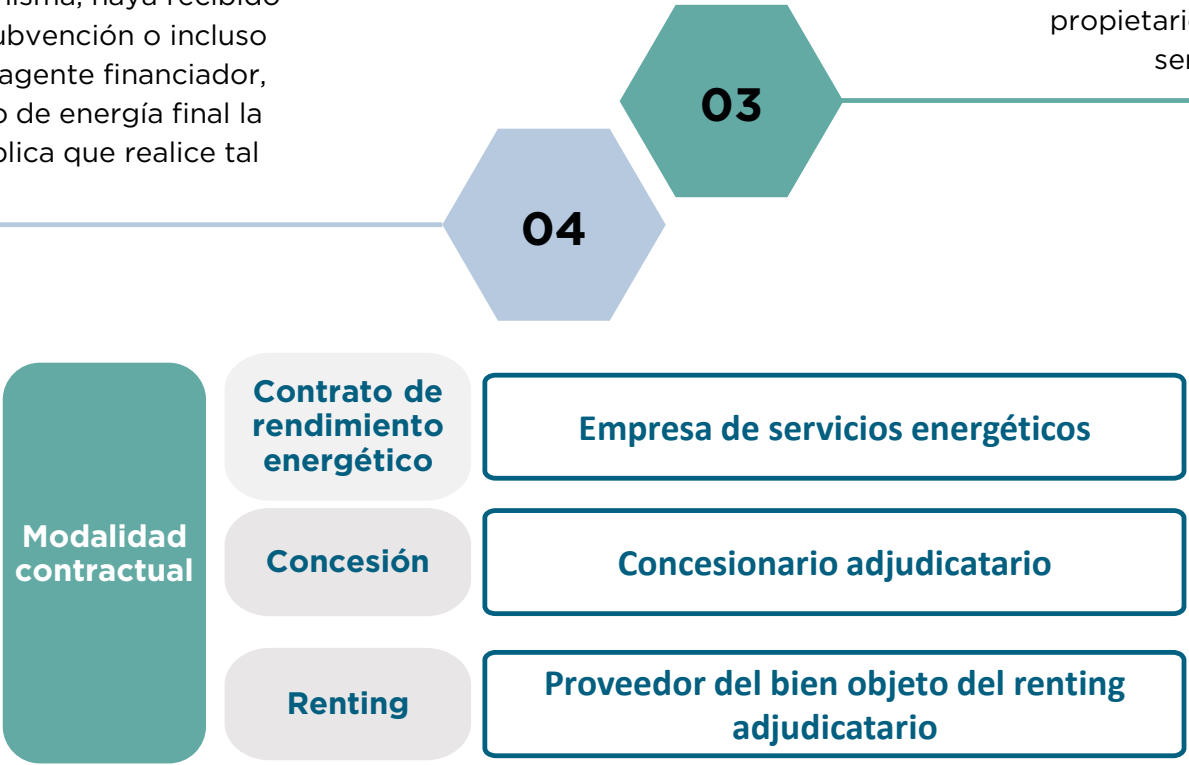


Agente financiador

En el supuesto que una Administración Pública efectúe una actuación de eficiencia energética y, para la ejecución de la misma, haya recibido una ayuda, prestación o subvención o incluso crédito procedente de un agente financiador, será propietario del ahorro de energía final la misma Administración Pública que realice tal actuación.

Supuestos especiales: Contrato de rendimiento energético y otros.

Existen determinadas actuaciones de eficiencia energética que, si bien son promovidas desde la entidad del sector público, la inversión es realizada por el adjudicatario. Por ende, el propietario del ahorro de energía final no será la entidad del sector público.







Se debe tener en cuenta:

- Naturaleza de la entidad: AGE, CC.AA., Ayuntamiento, sociedad mercantil, agencia pública, universidad, entre otras.
- Normativa patrimonial y de contratación pública aplicable a cada caso concreto.



NORMATIVA PATRIMONIAL (LPAP)

ENAJENACIÓN

- **Subasta** (caso más común).
- **Adjudicación directa** (casos tasados).
- **Concurso** (valoración no solo del precio).

PERMUTA

Intercambio de bienes o derecho, siempre que: (i) responda al interés público y (ii) diferencia de valor entre los bienes no supere el 50%.

CASOS ESPECIALES

SOCIEDADES MERCANTILES PÚBLICAS
ENCARGOS A MEDIOS PROPIOS
(CASO AGE: SEGIPSA)



INTEGRADA EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA (LCSP)

Supuesto complementario para la transmisión del ahorro de energía final a través de la contratación pública.

CONTRATO DE SUMINISTROS

Pago parcial en especie, siempre que:

- Este expresamente en el PCAP.
- Máximo 50% precio total del contrato.
- Justificado por razones técnicas o económicas.
- Incorporación oferta económica licitadores.
- Bienes deben ser de la misma clase.

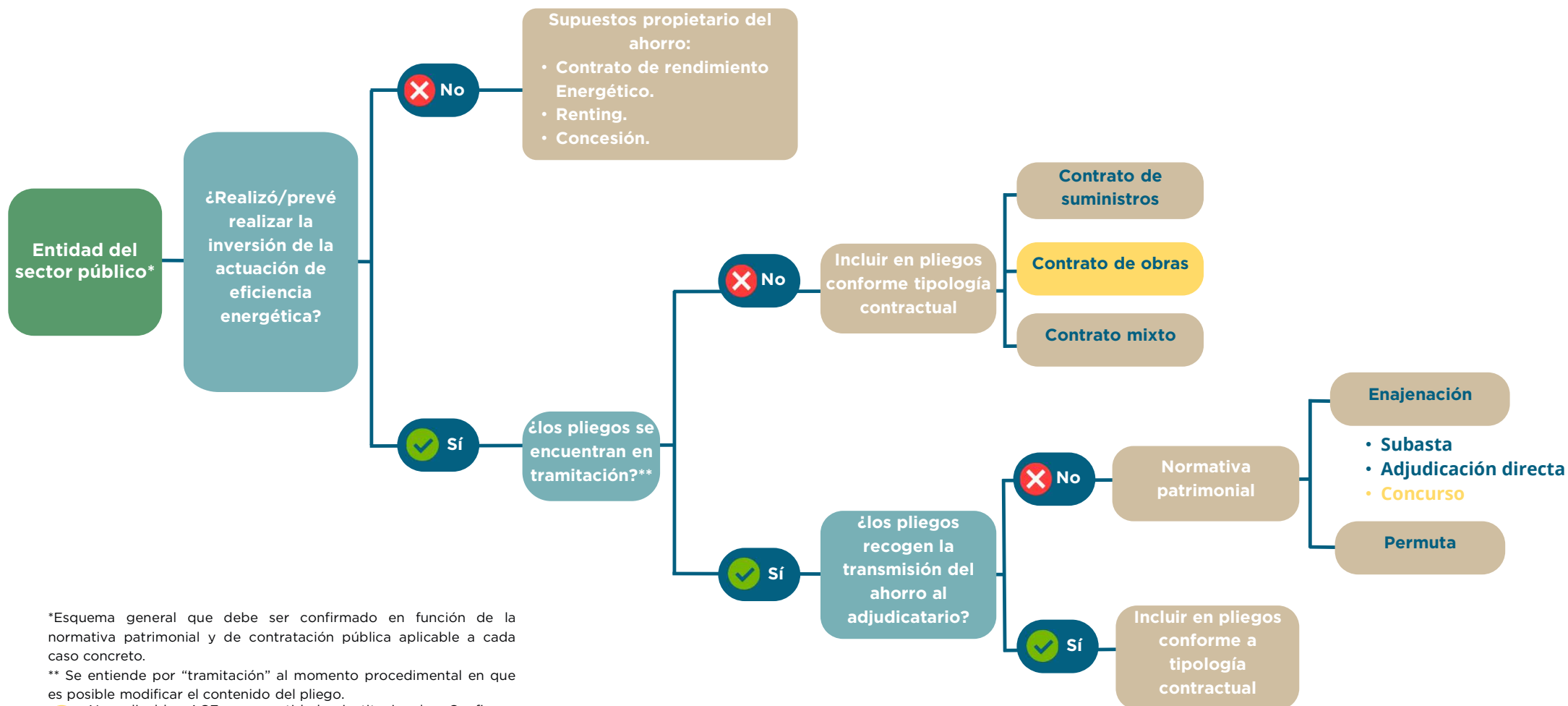
CONTRATOS MIXTOS

Prestaciones de 2 o más contratos de diferente naturaleza. Si la prestación principal es contrato de suministro, se podrá aplicar el pago en especie.

*Contrato de rendimiento energético (mixto): propietario del ahorro la ESE adjudicataria.

¿Contrato de obras y servicios? no posible según LCSP.

Árbol de decisión



*Esquema general que debe ser confirmado en función de la normativa patrimonial y de contratación pública aplicable a cada caso concreto.

** Se entiende por "tramitación" al momento procedimental en que es posible modificar el contenido del pliego.

● No aplicables AGE y sus entidades institucionales. Confirmar supuestos CC.AA. y entidades locales.



NORMATIVA PATRIMONIAL (LPAP)



Tipología contractual: subastas y concursos (público y privados).



Entidades: Ayuntamientos (Sudanell, Tordoa, Pamplona, Zaragoza), Empresas Municipales de Transporte (EMT Madrid y TMB) y Diputaciones.



Actuaciones (fichas): TER 180 (alumbrado público); RES 080 (rehabilitación edificios); TER 100 (caldera por bomba de calor); Transporte.



Rango precio de salida: 100 - 140 €/MWh



Cantidad subastada: 14 MWh (min) - aprox. 1 GWh (máx).
Otros casos por determinar (Transporte).



Sujetos participantes: SD y SO.



Precio subasta: 132 €/MWh (min) - 172 €/MWh.



Caso particular: EMT no solo transfería los ahorros de energía final, sino también CAEs emitidos a su favor (182 €/MWh).



INTEGRADA EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA (LCSP)



Tipología contractual: CRE y contratos de suministro (acuerdo marco).



Entidades: Ayuntamientos (Lleida, Málaga, Valladolid, Cantoria) y Correos.



Objeto: rehabilitación, alumbrado público y suministro de energía eléctrica.



Ventaja CRE: titularidad de la ESE adjudicataria.

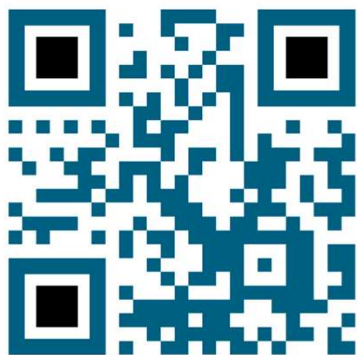


Característica contrato de suministro: descuento o compensación sobre factura o CUP.



Pronunciamiento Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Málaga: el ayuntamiento cede ahorro no CAEs y es posible la transmisión de estos ahorros a través de un contrato de suministro.

anese



Muchas gracias

Daniel Navarrete

Director Relaciones Institucionales

dnavarrete@anese.es

Tel.: 620 930 846

